

Утверждаю:

АКТ

выполненных работ по текущему содержанию и ремонту многоквартирного дома

ул. Новороссийская, 29

С	ПО
01.01.2020	31.12.2020

№	Дата	Выполненные работы	Затраченные материалы	Примечание
Текущее содержание придомовой территории (Благоустройство территории)				
1	10.08.2020	спил,распиловка ветки,складирование	бензин-0,5 л,масло-0,5 л	
2	30.01.2020	уборка снега трактором	услуги трактора 15 мин.	
3	13.01.2020	уборка снега трактором	услуги трактора 30 мин.	
4	18.01.2020	уборка снега трактором	услуги трактора 20 мин.	
5	31.01.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
6	10.02.2020	уборка снега трактором	услуги трактора 60 мин.	
7	29.02.2020	Уборка и очистка придомовой территории		

8	31.03.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
9	30.04.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
10	31.05.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
11	30.06.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
12	31.07.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
13	31.08.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
14	31.10.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
15	30.09.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
16	31.10.2020	Уборка и очистка придомовой территории (вывоз веток) (23.09.20)	машина 30 мин.	
17	30.11.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
18	31.12.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
19	31.12.2020	Уборка и очистка придомовой территории		

20	31.08.2020	покос травы на придомовой территории		
Текущий ремонт инженерного оборудования (Коммуникации, трубы, канализация)				
1	16.09.2020	прокладка сети канализации		
2	09.01.2020	Осмотр подвала		
3	17.01.2020	Осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
4	21.01.2020	установка хомута на отоплении подвал		
5	18.02.2020	Осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
6	03.03.2020	Осмотр подвала		
7	18.03.2020	Осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
8	19.03.2020	Осмотр подвала		
9	17.04.2020	Осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
10	16.04.2020	замена крана.вварка резьбы подвал		

11	24.04.2020	закрыл отопления на доме		
12	14.05.2020	Осмотр подвала		
13	18.05.2020	Осмотр подвала		
14	29.05.2020	Прочиска канализации под.2		
15	15.06.2020	Осмотр подвала,закрыл дом по г\воде		
16	18.06.2020	Осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
17	22.07.2020	Прочиска канализации		
18	28.07.2020	Осмотр подвала		
19	18.08.2020	Осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
20	08.10.2020	врезка гильз на элев.узел		
21	18.11.2020	Осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
22	15.12.2020	Осмотр подвала		

23	18.12.2020	Осмотр подвала, снятие показаний в\счет.		
24	29.12.2020	обход подвала и чердака		
25	29.05.2020	прочистка засора канализации		
26	01.06.2020	подготовка к отопительному сезону		
27	03.11.2020	проверка показаний ИПУ		4 квартиры
Ремонт и текущее содержание электрооборудования (Электромонтажные работы)				
1	20.01.2020	замена эл.ламп		
2	30.01.2020	замена эл.ламп		
3	28.02.2020	осмотр ВРУ с инспектором		
4	10.03.2020	осмотр ВРУ и коммунального освещения		
5	16.03.2020	осмотр ВРУ		
6	27.03.2020	подключение подрядчиков, осмотр ВРУ		

7	23.04.2020	осмотр ВРУ		
8	27.05.2020	осмотр ВРУ		
9	22.06.2020	осмотр ВРУ		
10	23.07.2020	консультация после затопления		
11	27.07.2020	осмотр ВРУ		
12	20.08.2020	осмотр ВРУ		
13	28.09.2020	осмотр ВРУ		
14	06.10.2020	консультация после затопления		
15	13.10.2020	замена эл.ламп		
16	06.11.2020	Замена лон .Осмотр ВРУ		
17	11.12.2020	монтаж освещения подвального помещения и теплоузла		
18	24.12.2020	осмотр ВРУ и коммунального освещения		

Ремонт и текущее содержание конструктивных элементов (Крыши, подъезды, фасад и.др.)

1	30.01.2020	сброс снега и наледи с торца кровли		
2	25.09.2020	обследование кровли на предмет течи, между 15 и 18 квартирой имеется разрушение шифера, требуется 1 лист железа, требуется ремонт примыкания вентиляционных шахт шовным герметиком		
3	28.09.2020	ремонт кровли над кв. 15, 18, 32, замена шифера, монтаж железа, герметизация примыканий фановых труб	железо листовое черное-1,5 кв.м., саморезы кровельные 75мм-10 шт, мастика шовная-1,5 кг	
4	08.10.2020	осмотр подъезда 2 замер стекла, 3, 4 этаж		
5	09.10.2020	остекление рамы в подъезде 3, 4 этаж	стекло 1,5 кв.м., штапик 4 м20 см, гвозди -30 шт	
6	11.11.2020	закрыли слуховые окна-4 окна	саморезы 41мм-30 шт, материал б/у, ремонт доводчика в подъезде 1-4 самореза 41мм	
7	30.11.2020	замер подвальных дверей-2 шт, 1,67*87 для изготовления		
8	11.12.2020	закрепили доску объявлений на 2 подъезде	4 дюбель-гвоздь, замер дверей входа в подвал	
9	22.12.2020	погрузка пиломатериала, разгрузка, распиловка		
10	23.12.2020	изготовление 2-ух дверных блоков и дверей в подвал		

11	15.10.2020	заделка проема внутри дома		
Выполнение работ по аварийным заявкам				
1	20.05.2020	течь канализации во 2 подъезде(подвал),прочистили, вытащили газеты и тряпки		2 часа
2	18.07.2020	засор канализации 2 подъезд,прочистка канализации в подвале		1 час
3	18.08.2020	засор канализации,прочистка в подвале тросом		3 часа
4	20.08.2020	засор канализации 2 подъезд,прочистка канализации в подвале		2 часа
5	26.08.2020	прочистка канализации из колодца,потом с подвала		2 часа
6	24.08.2020	прочистка канализации		2 часа
7	08.09.2020	запах гари из подвала,тлеют тряпки после сварочных работ подрядчиков,затушил		1 час
8	27.11.2020	нет отопления,перепустил стояки,нет воздушников на отдельных стояках кв.3,10		2 часа
9	28.11.2020	кв.3 нет отопления в спальне,кв 10,зал,кухня,перепустил стояки из подвала		2 часа
10	30.11.2020	парит из подвала,осмотр,течь у датчика,демонтажили термометр,поставили заглушку		2 часа

Мастер _____

Председатель Совета _____

Дата _____